



ბიზნეს სამართლის ეროვნული ცენტრი
თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი

პარტნიორები და მხარდამჭერები:

უოშბორნის უნივერსიტეტის სამართლის სკოლა (კანზასი, აშშ) და მართლმსაჯულების
დამოუკიდებლობისა და სამართლებრივი გაძლიერების პროექტი (JILEP)

ბიზნეს სამართლის ზაფხულის სკოლა

თემაზე

სასესიო ვალდებულებებთან უზრუნველყოფის
საშუალებები ამერიკასა და საქართველოში

12-17 ივლისი, 2013

ბაზალეთის ტრენინგ ცენტრი



სასესიო ვალდებულებებთან უზრუნველყოფის საშუალებები ამერიკასა და საქართველოში

12.07.2013

What is a Secured Transaction?

Cash Sales & Financed Sales

მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებათა ზოგადი დახასიათება ქართული სამართლის მიხედვით.

გირავნობა, იპოთეკა, საბანკო გარანტია, თავდებობა- ხელშეკრულებათა ფორმა და მიზნები

*ლ. ალი ხანი, უოშბორნის უნივერსიტეტი (კანზასი, აშშ)
ლაშა ცერცვაძე, BTA ბანკის პრობლემური სესხების მართვის დეპარტამენტის უფროსი*

11:00	გამგზავრება ვარდების მოედნიდან ბაზალეთის მიმართულებით
11:30 – 12:30	დაბინავება ტრენინგ ცენტრში და coffee-break
12:30 – 13:00	სადილის შესვენება
13:00 – 14:30	სესია 1
14:30 – 14:45	შესვენება
14:45 – 16:00	სესია 2
16:00 – 18:00	სესია 3-4
18:30	ვახშამი



13.07.2013

Creation of Security Interest: Contractual Basis of Secured Transactions

Expansion of the Credit Markets: New Properties as Collateral

გირავნობა - როგორც მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალება

იპოთეკა - როგორც მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალება

რამდენად არის დაცული კრედიტორი მოთხოვნის თავდებობით უზრუნველყოფის შემთხვევაში?

სოლიდარული თავდებობა vs თავდებობა: უპირატესობები და ნაკლოვანებები

საბანკო გარანტია, განმარტება (პრინციპალი, ბენეფიციარი, გარანტი)

*ლ. ალი ხანი, უოშბორნის უნივერსიტეტი (კანზასი, აშშ)
ლაშა ცერცვაძე, BTA ბანკის პრობლემური სესხების მართვის დეპარტამენტის უფროსი*

9:00 – 9:55	საუზმე
10:00 – 13:00	სესია 1 სესია 2
13:00 – 14:00	სადილის შესვენება
14:00 – 17:00	სესია 3 სესია 4
19:00	ვახშამი



14.07.2013

Elements Needed for the Enforcement of Security Interests

Perfection by Registration: Financing Statements

საჯარო რეესტრში რეგისტრირებად, მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებათა ზოგადი დახასიათება ქართული კანონმდებლობის მიხედვით (საგადასახადო გირავნობა, მოვალეთა რეესტრში შეტანა, საკუთრების უფლების წინასწარი რეგისტრაცია)

მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებათა რეგისტრაცია (წარსადგენი დოკუმენტაცია, პროცედურები, ადმინისტრაციული წარმოება, რეგისტრაციის საფასური)

მოვალეთა რეესტრი

საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვა და მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებები (თანმიმდევრობა და ხელშეშლა რეგისტრაციისას, იდენტიფიცირების პრობლემა რეგისტრაციის პროცესში)

პრობლემები მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებათა რეგისტრაციისას, რიგითობა.

მოძრავ ნივთზე მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალების რეგისტრაცია.

*ლ. ალი ხანი, უოშბორნის უნივერსიტეტი (კანზასი, აშშ)
იანო ხვიჩია, თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტის ადმინისტრაციული სამართლის
კლინიკის ხელმძღვანელი*

9:00 – 9:55	საუზმე
10:00 – 13:00	სესია 1 სესია 2
13:00 – 14:00	სადილის შესვენება
14:00 – 17:00	სესია 3 სესია 4
19:00	ვახშამი



15.07.2013

**Perfection by Pledge: Possession/Control
Perfection in Proceeds**

საჯარო რეესტრის ჩანაწერის სისწორის პრეზუმცია.

რამდენად დაცულია კეთილსინდისიერი კრედიტორი ენდობა რა საჯარო რეესტრის ჩანაწერს. შესაძლებელია თუ არა მოთხოვნის უფლების დაგირავება და რეგისტრაცია საჯარო რეესტრში? გირავნობა და იპოთეკა როგორც საკრედიტო დაწესებულებების მიერ ყელაზე ხსირად გამოყენებადი უზრუნველყოფის საშუალებები

*ლ. ალი ხანი, უოშბორნის უნივერსიტეტი (კანზასი, აშშ)
ლაშა ცერცვაძე, BTA ბანკის პრობლემური სესხების მართვის დეპარტამენტის უფროსი*

9:00 – 9:55	საუზმე
10:00 – 13:00	სესია 1 სესია 2
13:00 – 14:00	სადილის შესვენება
14:00 – 17:00	სესია 3 სესია 4
19:00	ვახშამი



16.07.2013

**General Rules of Priority
Buyers of Collateralized Goods
Post-Default Possession and Sale Foreclosure**

უზრუნველყოფლი მოთხოვნის იძულების წესით აღსრულებასთან დაკავშირებული საკითხები.
გირავნობის მოწმობა Vs სააღსრულებო ფურცელი. დადებითი და უარყოფითი მხარეები.
საგადასახადო გირავნობა Vs საკრედიტო ორგანოზაციის სასარგებლოდ რეგისტრირებული
გირავნობა/იპოთეკა, რიგითობის განსაზღვრა იუძულებითი აღსრულებისას
საგადასახადო გირავნობა Vs სხვა ნებისმიერი კრედიტორის (მოგირავნე) სასარგებლოდ
რეგისტრირებული გირავნობა/იპოთეკა, რიგითობის განსაზღვრა იძულებითი აღსრულებისას

*ლ. ალი ხანი, უოშბორნის უნივერსიტეტი (კანზასი, აშშ)
ლაშა ცერცვაძე, BTA ბანკის პრობლემური სესხების მართვის დეპარტამენტის უფროსი*

9:00 – 9:55	საუზმე
10:00 – 11:30	სესია 1 სესია 2
13:00 – 14:00	სადილის შესვენება
14:00 – 17:00	სესია 3 სესია 4
19:00	ვახშამი



17.07.2013

გამოცდა

სერტიფიკატების გადაცემა

9:00 – 9:55	საუზმე
10:00 – 11:00	გამოცდისათვის მოსამზადებელი დრო
11:00 – 13:00	გამოცდა
13:00 – 15:00	სადილი მონაწილეობის დამადასტურებელი სერტიფიკატების გადაცემა
15:00	გამგზავრება თბილისის მიმართულებით